

Thông cáo báo chí

Thứ 3, 26/ 01/2010

CƠ HỘI ĐẦU TƯ CỔ PHIẾU NGÀNH BẤT ĐỘNG SẢN TRƯỚC BƯỚC NGOẶT KHANG ĐIỀN NIÊM YẾT



Ngày 26.01.2010, buổi Tọa đàm với nhà đầu tư của Công ty cổ phần Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền (Khang Điền) đã được tổ chức tại Khách sạn Legend nhằm cung cấp những thông tin đầy đủ, chính xác cũng như giới thiệu tiềm năng phát triển của công ty đến nhà đầu tư trước bước ngoặt Khang Điền niêm yết trên thị trường chứng khoán. Dự kiến cổ phiếu Khang Điền sẽ được giao dịch chính thức trên Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP.Hồ Chí Minh (HOSE) vào ngày 01 tháng 02 năm 2010 (*). Mã giao dịch chứng khoán **KDH** tổng số lượng niêm yết 33.200.000 cổ phiếu, tương đương tổng giá trị niêm yết 332.000.000.000 đồng (theo mệnh giá 10.000đ/cổ phần), Khang Điền là một lựa chọn mới cho các nhà đầu tư trong lĩnh vực bất động sản nhiều tiềm năng tại Việt Nam.

Được thành lập từ năm 2001, sau hơn 8 năm hoạt động, Khang Điền đã trở thành một trong những đơn vị có uy tín trong lĩnh vực đầu tư và kinh doanh bất động sản tại thành phố Hồ Chí Minh, do đã khai thác tốt các thế mạnh: 1) quy mô vốn lớn: vốn điều lệ 332 tỷ đồng, tổng vốn chủ sở hữu 730 tỷ đồng, trong đó tỷ lệ vốn chủ sở hữu trên tổng tài sản rất an toàn (73%); 2) tính rõ ràng minh bạch trong các hồ sơ pháp lý dự án; 3) lựa chọn các đơn vị thiết kế, quản lý giám sát, thi công có kinh nghiệm nhằm đảm bảo chất lượng xây dựng đúng như cam kết, đem lại giá trị cao nhất cho khách hàng 4) liên kết chặt chẽ với các ngân hàng lớn để hỗ trợ khách hàng vay vốn.

Ngoài ra, Khang Điền còn khai thác hiệu quả các ưu thế cạnh tranh so với các doanh nghiệp khác cùng ngành: dự án có vị trí đắc địa và thiết kế hòa theo xu hướng gần gũi với thiên nhiên. Hầu hết các dự án của Khang Điền tập trung tại quận 2 và quận 9 – khu vực đang được nhà nước đầu tư mạnh về cơ sở hạ tầng. Với tham gia đầu tư của 2 cổ đồng chiến lược là công ty quản lý quỹ Vinacapital & Prudential đã giúp Khang Điền xây dựng định hướng đầu tư dài hạn, hiệu quả và an toàn so với các doanh nghiệp cùng ngành, đặc biệt là sau cuộc khủng hoảng kinh tế toàn cầu năm 2008 – 2009 vừa qua.

Mục tiêu của Khang Điền trong giai đoạn sắp tới là “phát triển bền vững” để trở thành một thương hiệu lớn trong lĩnh vực kinh doanh bất động sản và có trách nhiệm chia sẻ với cộng đồng trong việc ổn định cuộc sống theo đúng phương châm hoạt động “Nơi đặt niềm tin, nơi xây tổ ấm” của Khang Điền.

(*). Tư vấn niêm yết: Công ty chứng khoán Ngân hàng Sài Gòn Thương Tín (Sacombank-SBS)

Các dự án nổi trội của Khang Điền trong năm 2010:

1. Dự án chung cư Spring Life (phường Bình Trưng Đông, quận 2)
2. Dự án biệt thự cao cấp Topia (phường Phú Hữu, quận 9)

Mọi thông tin chi tiết vui lòng truy cập website: www.khangdien.com.vn

Hoặc liên hệ: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH NHÀ KHANG ĐIỀN**

Lầu 6, Tòa nhà Centec, 72-74 Nguyễn Thị Minh Khai, P.6, Quận 3, Tp.HCM

ĐT: 08.38208858 - Fax: 08.38208859