

**Công Ty Cổ Phần ĐT và KD Nhà  
Khang Điền**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: *47/2014) CW-KĐ*

*Tp. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 5 năm 2014*

**Kính gửi:**                   - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước  
                                      - Sở Giao Dịch Chứng Khoán Tp. Hồ Chí Minh

Tên tổ chức niêm yết : Công ty Cổ Phần Đầu tư và Kinh Doanh Nhà Khang Điền

Mã chứng khoán : KDH

Địa chỉ : Phòng 603, Tầng 06, Tòa nhà Centec, Số 72-74 Nguyễn Thị Minh Khai,  
Phường 6, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.

Lợi nhuận hợp nhất quý 1 năm 2014 của Công ty đạt hơn 10,2 tỷ đồng, tăng hơn 10% so với cùng kỳ năm trước. Công ty Cổ Phần ĐT và KD Nhà Khang Điền xin giải trình như sau:

Đầu năm 2014 thị trường bất động sản bắt đầu khởi sắc, Công ty đã chào bán sản phẩm Mega Presidence thuộc dự án Khu nhà ở Mê Ga - Phường Phú Hữu - Quận 9 do Công ty TNHH Đô Thị Mê Ga (Công ty con) làm chủ đầu tư. Kết quả kinh doanh khả quan nên Công ty đã thu được lợi nhuận từ việc bán sản phẩm này.

Công ty Cổ Phần ĐT và KD Nhà Khang Điền báo cáo cho Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước và Sở Giao Dịch Chứng Khoán Tp. Hồ Chí Minh.

Trân trọng.

**Phó Tổng Giám Đốc** *nhc*



**NGUYỄN ĐÌNH BẢO**