

Số: 67 /2018/CV-KĐ

Tp.HCM, ngày 24 tháng 07 năm 2018

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh**

Tên TCPH: Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh Nhà Khang Điền  
Mã chứng khoán: KDH  
Trụ sở chính: Phòng 1 và 2 lầu 11, Sài Gòn Centre, 67 Lê Lợi, Phường Bến  
Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh  
Điện thoại: 028 3820 8858  
Fax: 028 3820 8859

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin đối với tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC của Bộ Tài chính ngày 06/10/2015; Quyết định số 340/QĐ-SGDHCM ngày 19/08/2016 của TGD SGDCK TP HCM về Quy chế Công bố thông tin tại SGDCK TPHCM và Nghị định số 76/2015/NĐ-CP ngày 10/09/2015 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật kinh doanh Bất động sản.

Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh Nhà Khang Điền (“Công ty”) trân trọng công bố Nghị quyết HĐQT thông qua việc chuyển nhượng dự án Khu nhà ở (giai đoạn 1), quy mô 90.772m<sup>2</sup> tại phường Long Trường, Quận 9, TP. Hồ Chí Minh.

*(Chi tiết như Nghị quyết HĐQT đính kèm)*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 24/07/2018 tại đường dẫn: <http://www.khangdien.com.vn/>.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu: Văn thư



**LÊ HOÀNG SƠN**

Số: 16/2018/NQ\_HĐQT

TPHCM, ngày 24 tháng 07 năm 2018

**NGHỊ QUYẾT**  
**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ**  
**VÀ KINH DOANH NHÀ KHANG ĐIỀN**

- Căn cứ Luật Doanh Nghiệp số: 68/2014/QH13 được Quốc Hội thông qua ngày 26/11/2014;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền ("Khang Điền") đã được các cổ đông thông qua ngày 26/04/2018;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số: 16/2018/BBH\_HĐQT ngày 24/07/2018;

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1:** Thông qua việc chuyển nhượng dự án Khu nhà ở (giai Đoạn 1), quy mô 90.772m<sup>2</sup> tại phường Long Trường, quận 9, thành phố Hồ Chí Minh ("**Dự Án**") theo Quyết định số: 2825/QĐ-UBND ngày 09/07/2018 của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh chi tiết như sau:

- Bên nhận chuyển nhượng: Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Bất động sản Cửu Long, mã số doanh nghiệp: 0314056927 do Sở kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 11/10/2016;
- Tổng giá trị chuyển nhượng là: 284.083.090.000 VND (Hai trăm tám mươi bốn tỷ, không trăm tám mươi ba triệu, không trăm chín mươi nghìn đồng);
- Thời gian thực hiện: trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày có Quyết định số: 2825/QĐ-UBND ngày 09/07/2018 của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh.

**Điều 2:** Giao quyền cho Bà Ngô Thị Mai Chi – Tổng Giám đốc Khang Điền ký kết hợp đồng chuyển nhượng Dự Án, các tài liệu, giấy tờ và chứng từ có liên quan đến việc chuyển nhượng Dự Án nêu trên theo đúng chủ trương của HĐQT tại Nghị quyết này và phù hợp quy định pháp luật.

**Điều 3:** Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các bộ phận và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**Điều 4:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu VP;

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

Chủ tịch



Mai Trần Thanh Trang